

Smlouva

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku pro stavbu
„III/37413, 37414 Sudice, průtah“ mezi:

Obcí Sudice

se sídlem Sudice 164, 680 01 Boskovice, IČO: 00841820
zastoupenou starostkou obce Ing. Olgou Dočkalovou
(dále jen „obec“) na straně jedné

a

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, IČO: 70932581
zastoupenou Ing. Janem Zouharem, ředitelem
ve věcech technických je oprávněn jednat paní Evou Zouharovou, vedoucí technického úseku oblasti
Blansko
(dále jen „SÚS JMK“) na straně druhé

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při přípravě stavby a při výběru zhotovitele projektové dokumentace „III/37413, 37414 Sudice, průtah“.

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Realizace stavby se předpokládá v letech 2017, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2.2 Pro stavbu byl zpracován investiční záměr společností IM-PROJEKT, Inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o. 10. 1. 02014.
2.3 SÚS JMK má záměr financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z příspěvku SFDI a z vlastního rozpočtu.
Obec bude financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z rozpočtu obce.
2.4 Obec prohlašuje, že si je vědoma pravidel, které bude muset dodržovat SÚS JMK případně i obec, získá-li SÚS JMK finanční prostředky na objekty, jejichž je investorem, příspěvku SFDI.

III.

Členění stavby

Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby „III/37413, 37414 Sudice, průtah“ na objekty a jejich finančním zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.2 této smlouvy):

a) Stavební objekty zajišťované samostatně obcí – doprovodné investice:

označení – název	budoucí správce
SO 103 Parkovací stání	obec
SO 105 Chodníky	obec
SO 107.2 Propustky pod sjezdy	obec
SO 201 Opěrná zeď v km 0,250	obec
SO 202 Oplocení v km 0,250 – 0,270	obec
SO 301 Jednotná kanalizace – Stoka A	obec
SO 302 Jednotná kanalizace – Stoka C	obec
SO 401 Silové vedení NN	E.ON
SO 801 Úprava území	obec

b) Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:

označení – název	budoucí správce
SO 001 Příprava území	SÚS JMK
SO 101.1 Komunikace III/37413	SÚS JMK
SO 101.2 Komunikace III/37414	SÚS JMK
SO 102 Napojní místních komunikací	obec
SO 104 Chodníky	obec
SO 106 Autobusové zastávky	SÚS JMK
SO 107.1 Sjezdy	obec

IV.

Přípravná fáze stavby

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran zajistí na své náklady na stavební objekty, jejichž výstavbu má dle čl. III této smlouvy zajišťovat v rámci přípravné fáze:
- Projektovou dokumentaci pro získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a pro provedení stavby,
 - Soupis prací,
 - Inženýrskou činnost nutnou k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení,
 - Vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavební povolení,
 - Autorský dozor.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem potřebnou součinnost při veškerých činnostech uvedených v odst. 4.1 tohoto článku. Smluvní strany se zavazují zajistit stavební povolení případně jiná správní rozhodnutí v souladu s projednaným a odsouhlaseným postupem přípravy tak, aby stavba mohla být realizována v souladu čl. II. odst. 2.1 této smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že si vzájemně bezplatně formou výpůjčky poskytnou jedno paré projektové dokumentace uvedené v odst. 4.1 písm. a) tohoto článku.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomi, že bez projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací, které budou zpracovány v souladu se zákonem č. 137/2006Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů nelze realizovat stavbu.

V.

Zadávání veřejné zakázky na služby

- 5.1 Z důvodu zajištění nejlepšího možného využití vložených prostředků smluvních stran, věcné návaznosti veřejných zakázek a zjednodušení koordinace přípravy ale i následné realizace stavby se smluvní strany dohodly na společném postupu směřujícím k zadání veřejných zakázek na služby – vypracování projektové dokumentace, některou inženýrskou činností a autorský dozor pro všechny stavební objekty uvedené v čl. III. této smlouvy jednomu dodavateli. Smluvní strany

stanovují společný postup pro zadávání a zadání veřejných zakázek na služby, jejichž předmětem jsou vypracování projektové dokumentace, některou inženýrskou činnost a autorský dozor čl. III. této smlouvy.

- 5.2 K naplnění dohody uvedené v odst. 5.1 této smlouvy obec tímto zmocňuje SÚS JMK, aby za ní činila veškeré právní úkony v rámci zadávacího řízení na objekty specifikované v čl. III. písm. a) této smlouvy, mimo podpisu smlouvy o projektové přípravě stavby a Smlouvy o autorském dozoru na objekty uvedené v čl. III. písm. a) této smlouvy. SÚS JMK zmocnění přijímá. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadávacího řízení, které je povinna SÚS JMK dodržovat:
- a) zakázka malého rozsahu – výzva k podání nabídky bude zaslána písemně minimálně třem dodavatelům,
 - b) zadávací podmínky budou předem odsouhlaseny obcí;
 - c) smluvní strany se dohodly na základních obchodních podmínkách:
 - zástupci obce či SÚS JMK budou přizváni navzájem na výrobní výbory;
 - splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů;
 - záruka bude stanovena minimálně na 5 let;
 - pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) této smlouvy bude uzavřena jedna smlouva pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) této smlouvy bude uzavřena druhá smlouva.
 - d) hodnotící komise bude čtyřčlenná. Do komise budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh SÚS JMK a jeden člen komise a jeho náhradník na návrh obce.
 - e) za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky odpovídá SÚS JMK, SÚS JMK předá kopii dokumentace o veřejné zakázce po ukončení zadávacího řízení obcí, pokud tato o to písemně požádá;
 - f) obec je oprávněna v průběhu celého zadávacího řízení kontrolovat jeho průběh.
- 5.3 Informace o zadávacím řízení budou zveřejněny na profilu zadavatele SÚS JMK, pokud je tato v souladu s pravidly stanovenými jejím zřizovatelem povinna informace zveřejnit
- 5.4 SÚS JMK, vyzve obec k uzavření smlouvy na objekty specifikované v čl. III. písm. a) této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v obec smlouvu uzavřít. Obec je povinna po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření.

VI.

Realizace stavby a vzájemná koordinace

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do vydání pravomocného stavebního povolení stavby uzavřou smlouvu o spolupráci pro fázi realizace stavby, ve které si stanoví postup zadávání veřejné zakázky na stavební práce, pravidla majetkoprávního vypořádání stavby apod.

VII.

Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 7.1 Obě smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s přípravou a vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu (stavební řízení) a při řešení eventuálních stížností, připomínek a reklamací.
- 7.2 Obě smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou celé stavby.

VIII.

Závěrečná ujednání

- 8.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré eventuální spory vyplývající z této uzavřené smlouvy budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou statutárních zástupců.

- 8.2 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.3 Obsah této smlouvy je závazný i pro nástupce obou smluvních stran.
- 8.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a konče uplynutím zákonné lhůty pro uchování dokumentace o veřejné zakázce ve smyslu ust. § 155 odst. 1 zákona č. 137/2006Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5 Nebude-li nejpozději ve lhůtě do 31.12.2016, zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na služby dle čl. V. této smlouvy, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
- 8.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany.
- 8.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
- 8.8 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
- 8.9 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
- 8.10 Uzavření této smlouvy nepodléhá v souladu s čl. 5 odst. 5.5.3 a 5.15.4. Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací, v účinném znění, schválení Radou Jihomoravského kraje.
- 8.11 Projednáno a schváleno na schůzi zastupitelstva obce Sudice č. 6 dne 6.5.2015, č. usnesení 02/06/2015.

V Sudicích dne 11.5.2015

V Brně, dne 18-05-2015



Ing. Olga Dočkalová
starostka obce

Obec Sudice
Sudice 164, 680 01 Boskovice
IČ: 00841820 ①



Ing. Jan Zouhar
ředitel SÚS JMK

**Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,**
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (2)ř