

Zápis č. 10 ze schůze Zastupitelstva obce Sudice

konané dne 14. září 2020

Datum konání: 14. září 2020

Hodina konání: 19:00 hod.

Místo konání: obecní úřad Sudice

Přítomni: Ing. Dočkalová Olga, Roupa Josef, Ing. Lepka Martin, Ing. Boleloucký Petr, Ing. Hrdý Miroslav, Bc. Vondálová Klára

Nepřítomen:

Starostka obce Ing. Olga Dočkalová zahájila 10. zasedání Zastupitelstva obce Sudice v 19:00 hodin. Úvodem přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl navržen *Ing. Petr Boleloucký* a ověřovateli *Bc. Klára Vondálová* a *Ing. Martin Lepka*

Následně přednesla navržený program 10. schůze zastupitelstva a oznámila přidání bodu jednání schválení Smlouvy o zřízení služebnosti s firmou Cetin.

1. Program 10. schůze OZ

Navržený doplněný program:

1. Úvod (zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu)
2. Schválení územního začlenění obce Sudice do MAS Boskovicko Plus na programové období 2021 - 2027
3. Prodej pozemku p.č. 407 v katastrálním území Sudice u Boskovic
4. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti
5. Organizační záležitosti obce
6. Diskuse a závěr

Návrh na usnesení č. 01/10/2020

„Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný návrh programu 10. zasedání ZO a ověřovatelem zápisu Bc. Kláru Vondálovou a Ing. Martina Lepku.“

Pro: Dočkalová, Roupa, Hrdý, Boleloucký, Lepka, Vondálová

Proti: -

Zdržel se: -

Navržené usnesení bylo schváleno.

2. Schválení územního začlenění obce Sudice do MAS Boskovicko

Obec Sudice je prostřednictvím Svazku Boskovicko členem MAS Boskovicko Plus. Na každé programové období musí být souhlas obce k začlenění do příslušné územní Místní akční skupiny, aby mohly být případně využívány dotace. Pokud by obec dál nebyla součástí MAS, nemají možnost přes MAS o dotace požádat ani jiné subjekty působící na území Sudic (živnostníci, spolky, apod.)

Návrh na usnesení č. 02/09/2020

„Zastupitelstvo obce schvaluje začlenění obce Sudice do územní působnosti MAS Boskovicko PLUS na programové období 2021 – 2027.“

Předsedající zahájila rozpravu k tomuto bodu a vyzvala zastupitele, zdali má někdo z přítomných zastupitelů něco k doplnění či jiný návrh. Žádné doplnění a ani jiný návrh vznesen nebyl. Starostka tedy nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Pro: Dočkalová, Roupa, Hrdý, Boleloucký, Lepka, Vondálová

Proti: -

Zdržel se: -

Navržené usnesení bylo schváleno.

3. Prodej pozemku p. č. 407 v katastrálním území Sudice u Boskovic

Záměr k prodeji pozemku p.č.407 v k.ú. Sudice u Boskovic, ve vlastnictví obce Sudice byl zveřejněn na ÚD dne 21. 8. 2020. Případní zájemci měli podat nabídky do 11. 9. 2020. K tomuto dni byly doručeny obci Sudice dvě nabídky.

Nejnižší nabídková cena vycházela ze znaleckého posudku, který byl zpracován v roce 2018. Odhad obvyklé ceny činil 70.000,- Kč. Tato cena kopíruje také skutečnost, že předmětný pozemek je přístupný pouze sousedním majitelům pozemků. Obec na tento pozemek nemá vlastní vstup, případnou údržbu pozemku musela řešit dohodou vstupem přes sousedící pozemek. Z tohoto důvodu přistoupila obec k prodeji pozemku. Záměr o prodeji byl již vyvěšen i koncem roku 2018, ale tehdy nikdo nepodal žádnou nabídkovou cenu.

Předsedající před přítomnými otevřela doručené nabídky na odkup pozemku.

První nabídková cena od [REDAKCE] je 70.730,- Kč.

Druhá nabídková cena od [REDAKCE]
[REDAKCE] je 177.700,- Kč.

Návrh na usnesení č. 03/10/2020

**„Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 407 o výměře 969 m², nacházející se v katastrálním území Sudice u Boskovic, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, [REDAKCE]
[REDAKCE] za kupní cenu 177.700,- Kč.“**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k uzavření kupní smlouvy s tím, že podán návrh na povolení vkladu do katastru nemovitostí bude až po zaplacení celkové částky na účet prodávajícího. Kupující bude hradit náklady spojené se zápisem do KN.“

Žádné doplnění a ani jiný návrh vznesen nebyl. Starostka tedy nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Pro: Dočkalová, Roupa, Hrdý, Boleloucký, Lepka, Vondálová

Proti: -

Zdržel se: -

Navržené usnesení bylo schváleno.

4. Smlouva o zřízení služebnosti

Na pozemku p. č. 627 ve vlastnictví obce (zapsaného na LV č. 1, pro katastrální území Sudice u Boskovic, obec Sudice) je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – zemní metalické a optické kabely. Vlastník tedy zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení.

Návrh na usnesení č. 04/10/2020

„Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Sudice a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha- Libeň .“

Pro: Dočkalová, Roupa, Hrdý, Boleloucký, Lepka, Vondálová

Proti: -

Zdržel se: -

5. Organizační záležitosti obce

a) Rozpočtové opatření

Starostka obce seznámila přítomné s RO č. 2 ze dne 19. 6. 2020 a RO č. 3 ze dne 19. 8. 2020

b) Moštování ovoce – zahájení sezóny dne 22. září 2020.

- Úterky od 9 hod do 14 hod (dle zájmu budou případně stanoveny další dny)
- Cena za jeden litr moštu 5,- Kč
- Dle domluvy předem na tel. čísle pana Tomáše Staňka

6. Diskuse a závěr

Paní ■■■■■ připomínkovala rozježděné polní cesty v okolí obce, paní starostka upozornila, že vzhledem k probíhajícím podzimním polním pracím není možné po zemědělcích

srovnání cest požadovat. Naopak je výhodou, že traktory nyní jezdí přes obec v omezené míře a využívají právě polních cest v okolí obce.

Obec se, pokud to v rámci vládních omezení bude možné, pokusí zajistit podzimní návštěvu divadelního představení v Brně.

Zápis sestavil dne 15. 9. 2020, *Ing. Petr Boleloucký*

Ověřovatelé: *Ing. Martin Lepka*

Bc. Klára Vondálová

Starostka obce: *Ing. Olga Dočkalová*

